

苏州泰思特电子科技有限公司

泰思特高端测试装备二期项目

海绵城市设计询价任务书

建设单位：苏州泰思特电子科技有限公司

咨询管理：中诚智信工程咨询集团股份有限公司

日 期：2026 年 9 月

第一章 投标须知

一、前附表

项 号	内 容	说 明 与 要 求
1	项目名称	泰思特高端测试装备二期项目
2	项目地点	苏州市高新区科技城，峨眉山路北、漓江路西。
3	建设规模	用地面积 19946.5 平方米，总建筑面积 28430 平方米，其中地上 27193.8 平方米，地下 850 平方米。包括 1#研发办公楼、2#生产车间、3#生产车间、4~5#门卫。
4	承包方式	总价包干
5	质量标准	质量标准：合格
6	工期要求	海绵专项设计（报规阶段）及相关配合报规工作在设计单位确定后 5 日内提供。海绵城市设计施工图设计提资稳定后 15 天完成施工图送审图纸
7	资金来源	自筹
8	招标范围	海绵城市方案编撰、海绵城市施工图设计、海绵城市专家评审会、现场服务等配合工作。
9	工程报价方式	固定总价
10	投标有效期	<u>45</u> 日历天(从投标截止之日算起)
11	投标保证金	人民币 <u>1000</u> 元整（递交形式：银行转账）。 公司名称：苏州泰思特电子科技有限公司 开户银行：中行苏州新区支行 银行账号：4949 5821 2025 税号：913 205 057 698 653 37N 地址：苏州高新区峨眉山路 99 号 联系电话：0512-68413800

12	踏勘现场	由各投标单位自行踏勘
13	投标报名	2026 年 10 月 20 日 17:00 止
14	招标文件发放	2026 年 10 月 21 日 17:00 止
15	提交疑问材料 时间及方式	如有疑问需要招标人澄清，应于 2026 年 10 月 23 日 17:00 时前提交。
16	投标文件份数	投标文件正本一份，副本一份。并附包含投标文件所有内容电子版的 U 盘一份（报价清单需附 Excel 可编辑版）。
17	投标文件递交 地点及截止时间	接收人：秦芝庆 截止时间： <u>2026 年 10 月 27 日 11 : 00 止</u> 递交地点： <u>苏州高新区峨眉山路 99 号</u> <u>不准许邮寄，必须专人送达。</u>
19	评标委员会	由招标人组建。
20	履约保证金	1、中标人在合同签订时，提交投标保证金转履约保证金确认书，合同签订后 7 天内，自动转为履约保证金。 2、合同签订时，中标人不提交投标保证金转履约保证金确认书，视为放弃中标项目，招标人有权根据招标文件规定不予退还投标保证金。 3、履约保证金在合同结束后无息退还。
22	招标人	招标人：苏州泰思特电子科技有限公司 地址：苏州高新区峨眉山路 99 号 联系人：乔飞

第二章 招标要求

1、工程概况

1) 项目名称：泰思特高端测试装备二期项目

2) 用地面积：19946.5 平方米

3) 总建筑面积 28430 平方米

其中地上建筑面积：27193.8 平方米

地下建筑面积：850 平方米

4) 海绵城市设计要求：满足本项目的规划海绵城市设计要求及项目当地相关海绵城市设计要求。

5) 相关设计资料详见附件。

2、设计周期

海绵城市设计：海绵专项设计（报规阶段）及相关配合报规工作在设计单位确定后 5 日内提供。海绵城市设计施工图设计提资稳定后 15 天完成施工图送审图纸。

3、设计范围

海绵城市设计：海绵城市方案编撰、海绵城市施工图设计、海绵城市专家评审会、现场服务等配合工作。

4、设计成果

1) 设计成果需满足国家及当地政府部门相关规定，满足绿色建筑设计审查要求，并配合业主申报海绵城市等相关部门，必须确保海绵城市方案的经济和理性。

2) 设计各专业图纸需通过当地审图中心、专家评审会以及规划等相关部门审查，并配合业主审图。

3) 施工图设计（包含各专篇）需提供全套蓝图 12 套，全套 CAD 版电子文件。

5、设计费：

为完成本任务书设计成果所需要的全部费用，包括但不限于设计费、审图费、

专家评审费（如有）、图纸打印、现场设计服务、差旅费等。

6、其他

未明确的设计责权部分以 GF-2015-0209 版国标工程设计合同（含招标方制定的合理的专用条款）约定为准。

附件一 投标报价单

附件二 投标人基本情况表

附件三 参与本项目人员汇总表

附件四 近年完成类似项目业绩表

附件五 供应商廉洁承诺函

附件六 承诺书

附件一

投标报价单

致：苏州泰思特电子科技有限公司

贵单位的设计询价文件已收悉，我单位充分理解 泰思特高端测试装备二期项目 的各项工作任务要求。按照项目的工作任务、内容深度以及时间要求，我单位的综合**含税**报价为：_____元/m²（增值税率 6%，计费面积为政府核准后的总建筑面积）。

上述报价已包含我单位承揽并完成上述设计任务的所有相关费用。

报价单位：

（盖章）

法定代表人或授权代表：

日期：

附件二

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传真			网 址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
设计负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级	等级： 证书号：	其中	技术人员	总人数：_____人		
				一级注册建筑师：_____人		
				一级注册结构工程师：_____人		
营业执照号			高级职称人员（人）			
注册资金			中级职称人员（人）			
开户银行			初级职称人员（人）			
账号			技 工（人）			
经营范围						

投标单位：

（盖章）

法定代表人或授权代表：

日期：

附件三

参与本项目人员汇总表

序号	姓名	年龄	职称	从事设计 工作年限	从事本职位工 作时间	专业	在本项目拟 担任职务

投标单位：

（盖章）

法定代表人或授权代表：

日期：

附件四

近年完成类似项目业绩表

业主名称	工程项目及规模	设计服务范围	项目设计时间	服务合同额	备注

投标单位：
(盖章)
法定代表人或授权代表：
日期：

附件五

供应商廉洁承诺函

致：苏州泰思特电子科技有限公司

本公司自愿与苏州泰思特电子科技有限公司长久合作，互惠共赢。为规范业务来往活动及合同履行，确保公开、公平、公正，特承诺如下：

- 一、 在与贵公司业务往来合作过程中，严格遵守国家法律法规，坚持诚信共赢原则，绝不做损害双方企业利益的事。
- 二、 在与贵公司合作期间，不得以任何理由向贵公司人员及其亲属行贿，包括但不限于送钱、物、购物卡、有价证券、免费提供劳务、支付应由个人支付的各种费用。
- 三、 不同贵公司人员及其亲属从事合作项目相关的物资买卖等及中介活动。
- 四、 不与其他竞卖人相互串标，不采取任何手段排挤其他竞卖人参与公平竞争和损害贵公司利益。
- 五、 不私下接触贵公司人员，不以弄虚作假的方式参加本次投标询价。
- 六、 积极配合贵公司信访调查、检查、调研等工作，及时提供相关资料和客观信息。
- 七、 若有贵公司人员提出违规要求或有其它违纪违法问题，本公司有义务向贵公司相关部门或领导举报。
- 八、 若违反上述条款，我公司愿承担一切责任。贵公司有权立即终止与我司合作，并列入贵公司的黑名单，永久取消供应商资格。

投标单位：

（盖章）

法定代表人或授权代表：

日期：

附件六

承诺书

致：苏州泰思特电子科技有限公司

我公司目前处于正常营业状态。在此承诺：

- 1、本公司未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产等经营不正常状态。
- 2、在最近三年（2020 年 1 月至今）内没有严重违约及重大工程设计质量问题。
- 3、本公司承诺本公司投标所报商务报价不低于自身成本价。

承 诺 人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日 期：